

Информация для размещения на сайт

Уважаемые застройщики!

Обращаем Ваше внимание, что в связи с вступлением в силу с 01 января 2013 года Федерального закона 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» возник ряд вопросов по включению в состав ежеквартальной отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства промежуточной бухгалтерской отчетности.

В силу статьи 13 Закона о бухгалтерском учете промежуточная бухгалтерская, (финансовая) отчетность составляется организацией **в случаях, установленных законодательством Российской Федерации** и нормативными правовыми актами органов государственного регулирования бухгалтерского учета.

В соответствии с пунктом 2 Правил представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.10.2005 N 645 в состав отчетности включаются отчеты по установленным формам, а также **ежеквартальная (по итогам IV квартала - годовая) бухгалтерская отчетность застройщика**, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

До утверждения органами государственного регулирования бухгалтерского учета федеральных и отраслевых стандартов статья 30 Закона о бухгалтерском учете предписывает применять правила ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, утвержденные уполномоченными федеральными органами исполнительной власти до дня вступления в силу настоящего Закона, к которым относится и Минфин.

Таким образом, в 2013 г. общие требования к промежуточной бухгалтерской отчетности, содержание ее составляющих определяются Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.07.99 N 43н).

