

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 сентября 2014 г. N 469**

**О ДЕПАРТАМЕНТЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Новгородской области
от 16.04.2015 [N 162](#), от 28.05.2015 [N 231](#), от 26.02.2016 [N 82](#))

В соответствии с [Уставом](#) Новгородской области, областным [законом](#) от 01.04.2013 N 241-ОЗ "О системе органов исполнительной власти Новгородской области" Правительство Новгородской области постановляет:

1. Переименовать комитет архитектуры и градостроительства Новгородской области в департамент архитектуры и градостроительной политики Новгородской области.

2. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановления Администрации области:

от 06.05.2008 [N 155](#) "Об управлении архитектуры и градостроительства Новгородской области";

от 16.12.2009 [N 462](#) "О внесении изменений в Положение об управлении архитектуры и градостроительства Новгородской области";

от 01.12.2011 [N 662](#) "О внесении изменений в Положение об управлении архитектуры и градостроительства Новгородской области";

от 22.04.2013 [N 219](#) "О внесении изменений в Положение об управлении архитектуры и градостроительства Новгородской области";

от 26.04.2013 [N 247](#) "О комитете архитектуры и градостроительства Новгородской области";

3.2. Постановления Правительства Новгородской области:

от 18.07.2013 [N 58](#) "О внесении изменений в Положение о комитете архитектуры и градостроительства Новгородской области";

от 17.10.2013 [N 265](#) "О внесении изменений в Положение о комитете архитектуры и градостроительства Новгородской области";

от 23.01.2014 [N 14](#) "О внесении изменений в постановление Администрации области от 06.05.2008 N 155";

от 17.04.2014 [N 223](#) "О внесении изменений в Положение о комитете архитектуры и градостроительства Новгородской области".

4. Постановление вступает в силу с 15 октября 2014 года.

5. Опубликовать постановление в газете "Новгородские ведомости".

Губернатор Новгородской области
С.Г.МИТИН

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ДЕПАРТАМЕНТЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Новгородской области
от 16.04.2015 N 162, от 28.05.2015 N 231, от 26.02.2016 N 82)

1. Общие положения

1.1. Департамент архитектуры и градостроительной политики Новгородской области (далее - департамент) является органом исполнительной власти Новгородской области, реализующим полномочия в сфере архитектуры и градостроительной деятельности.

1.2. Департамент руководствуется в своей деятельности **Конституцией** Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, международными договорами Российской Федерации, **Уставом** Новгородской области, областными законами, иными нормативными правовыми актами области, настоящим Положением.

1.3. Департамент осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами государственной власти и их территориальными органами, органами государственной власти области, иными государственными органами, органами местного самоуправления и организациями.

1.4. Департамент является юридическим лицом, имеет гербовую печать со своим наименованием, иные штампы и бланки установленного образца, счета, открываемые в соответствии с действующим законодательством.

1.5. Место нахождения департамента: Великий Новгород;
адрес: Великий Новгород, ул. Большая Конюшенная, д. 5а.

2. Цели и задачи департамента

2.1. Деятельность департамента направлена на достижение следующих целей:

2.1.1. Обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий для размещения объектов капитального строительства, их реконструкции, капитального ремонта;

2.1.2. Проведение на территории области государственной политики в области архитектуры и градостроительной деятельности;

2.1.3. Улучшение инвестиционного климата в сфере строительства на территории области.

2.2. Основными задачами департамента являются:

2.2.1. Формирование рынка доступного жилья;

2.2.2. Развитие системы ипотечного жилищного кредитования на территории области;

2.2.3. Предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации;

2.2.4. Определение приоритетных направлений при проектировании и строительстве объектов недвижимости для областных государственных нужд;

2.2.5. Содействие внедрению перспективных технологий и стандартов в сфере строительства;

2.2.6. Защита государственной тайны.

3. Полномочия департамента

3.1. Департамент в соответствии с возложенными на него задачами обеспечивает исполнение следующих установленных федеральным и областным законодательством полномочий:

3.1.1. Разработка в соответствии с действующим законодательством проектов областных нормативных правовых актов по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

3.1.2. Разработка и реализация государственных программ Новгородской области в части вопросов архитектуры и градостроительной деятельности;

3.1.3. Внесение предложений в соответствии с действующим законодательством в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти при разработке ими государственных программ Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности;

3.1.4. Подготовка проектов областной адресной инвестиционной программы и изменений в нее;

3.1.5. Организация взаимодействия участников подпрограммы "Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области" государственной программы Новгородской области "Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2014 - 2020 годы", утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 28.10.2013 N 322 (далее - подпрограмма), по выполнению мероприятий по ипотечному жилищному кредитованию, государственной поддержке отдельных категорий граждан в соответствии с нормативными правовыми актами области, контроль за реализацией подпрограммы;

3.1.6. Организация в соответствии с действующим законодательством работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 26.02.2016 N 82)

3.1.7. Участие в реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" на территории области;

3.1.8. Разработка проектов соглашений (договоров), заключаемых Правительством Новгородской области, по вопросам строительства;

3.1.9. Мониторинг и анализ финансово-экономического состояния, а также прогноз развития строительства на территории области на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективы;

3.1.10. Осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3.1.11. Составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных [статьями 6.3, 8.1, 9.4, 9.5, 9.5.1](#) (в части административных правонарушений, совершенных лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства), [частью 3 статьи 9.16, статьями 14.28, 14.44, 17.7, 17.9, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частями 4, 6 и 15 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, частью 1 статьи 19.26, статьей 19.33, частями 1 - 6.1, 8 статьи 20.4, частью 1 статьи 20.25](#) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, [статьей 2](#) областного закона от 01.02.2016 N 914-ОЗ "Об административных правонарушениях" (в части нормативных правовых актов, принятых органами государственной власти области, по вопросам, отнесенным к полномочиям департамента), и рассмотрение в пределах полномочий департамента дел об административных правонарушениях, предусмотренных [статьями 23.56 и 23.64](#) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

(в ред. постановлений Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162, от 26.02.2016 N 82)

3.1.12. Создание технической комиссии по расследованию случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с действующим

законодательством Российской Федерации;

3.1.13. Утверждение перечня должностных лиц департамента, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;

3.1.14. Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории области в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

3.1.15. Выдача разрешения на строительство, в случае если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа), а также разрешений на ввод указанных объектов в эксплуатацию;

3.1.16. Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию автомобильных дорог в порядке, установленном Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа);

3.1.17. Анализ состояния архитектурного облика населенных пунктов области и внесение предложений по его совершенствованию и улучшению;

3.1.18. Согласование схем размещаемых на участках лесного фонда объектов капитального строительства, составленных с учетом схем территориального планирования соответствующих территорий, для перевода земель лесного фонда в земли иных категорий;

3.1.19. Участие в подготовке и согласовании документов территориального планирования, в том числе:

организация рассмотрения Правительством Новгородской области и органами местного самоуправления муниципальных образований области проекта схемы территориального планирования Российской Федерации и подготовки проекта сводного заключения в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности;

подготовка задания на разработку проекта схемы территориального планирования (проекта внесения изменений в схему территориального планирования) Новгородской области, согласование указанного проекта, представление его на утверждение в Правительство Новгородской области;

организация рассмотрения и подготовка проекта заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Новгородской области проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Новгородской областью;

организация рассмотрения и подготовка проекта заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Новгородской области проектов документов территориального планирования муниципальных образований области в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности;

3.1.20. Принятие решения о подготовке на основании схемы территориального планирования Новгородской области документации по планировке территории объектов капитального строительства регионального значения, обеспечение подготовки указанной документации, если ею предусмотрено размещение линейных объектов регионального значения, проверка подготовленной на основании принятого решения документации по планировке территории объектов капитального строительства регионального значения, ее согласование с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация, и представление ее для утверждения в Правительство Новгородской области;

3.1.21. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления области

законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль за:

соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков;

3.1.22. Обеспечение доступа к проекту схемы территориального планирования Новгородской области и материалам по обоснованию такого проекта в информационной системе территориального планирования;

3.1.23. Обеспечение доступа к утвержденной схеме территориального планирования Новгородской области и материалам по ее обоснованию в информационной системе территориального планирования;

3.1.24. Ведение государственной информационной системы территориального планирования, содержащей информацию, указанную в [пунктах 2, 3, 4, 5.2, 6 части 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

3.1.25. Осуществление мониторинга исполнения органами местного самоуправления области переданных полномочий в сфере административных правоотношений;

3.1.26. Выполнение функций и полномочий учредителя подведомственных государственных областных бюджетных и автономных учреждений, профессиональных образовательных организаций, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 28.05.2015 N 231)

3.1.27. Организация и проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанных в [пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

3.1.28. Осуществление предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений на земельных участках, расположенных на территории Новгородской области, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Новгородской области или собственности муниципального образования Новгородской области;

3.1.29. Организация подготовки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования и их утверждение;

3.1.30. Проведение в сфере градостроительной деятельности мониторинга и анализа значений показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа и муниципальных районов области в соответствии с действующим законодательством;

3.1.31. Издание следующих постановлений департамента:

об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы постановлений департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области и их проектов;

об утверждении административных регламентов исполнения департаментом архитектуры и градостроительной политики Новгородской области государственных функций, предоставления департаментом архитектуры и градостроительной политики Новгородской области и подведомственными ему государственными учреждениями, профессиональными образовательными организациями, реализующими образовательные программы среднего профессионального образования, государственных услуг, если иное не предусмотрено федеральным законодательством;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 28.05.2015 N 231)

о порядке осуществления контроля за обеспечением доступа к информации о деятельности департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области;

о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, и урегулированию конфликта интересов;

об утверждении Порядка поступления обращения гражданина, замещавшего в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области должность государственной гражданской службы, включенную в [Перечень](#) должностей государственной гражданской службы Новгородской области, после увольнения с которых гражданин обязан соблюдать ограничения, предусмотренные [частями 1 и 2 статьи 12](#) Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", утвержденный постановлением Новгородской областной Думы от 22.09.2010 N 1547-ОД, о даче согласия на замещение должности в коммерческой или некоммерческой организации либо на выполнение работы на условиях гражданско-правового договора в коммерческой или некоммерческой организации, если отдельные функции по государственному управлению этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности, до истечения двух лет со дня увольнения с государственной гражданской службы Новгородской области;

об утверждении Порядка поступления заявления от лица, замещающего должность государственной гражданской службы в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, о невозможности по объективным причинам представить сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

об утверждении Порядка общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающих правовой статус организаций или имеющих межведомственный характер;

об утверждении примерного положения об оплате труда работников государственных областных бюджетных учреждений, областных автономных учреждений, профессиональных образовательных организаций, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, подведомственных департаменту архитектуры и градостроительной политики Новгородской области;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 28.05.2015 N 231)

об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования;

об утверждении порядка поступления заявления от лица, замещающего должность государственной гражданской службы в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, о невозможности выполнить требования Федерального [закона](#) от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами" в связи с арестом, запретом распоряжения, наложенными компетентными органами иностранного государства в соответствии с законодательством данного иностранного государства, на территории которого находятся счета (вклады), осуществляется хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранном банке и (или) имеются иностранные финансовые инструменты, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от его воли или воли его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

об утверждении порядка сообщения лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 26.02.2016 N 82)

3.1.32. Осуществление контроля исполнения постановлений департамента;

3.1.33. Осуществление работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности департамента;

3.1.34. Организация и обеспечение мероприятий по мобилизационной подготовке и мобилизации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3.1.35. Обеспечение в процессе своей деятельности защиты сведений, составляющих государственную тайну, а также информации, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности;

3.1.36. Рассмотрение письменных обращений граждан и организаций;

3.1.37. Выполнение функций государственного заказчика области;

3.1.38. Организация подготовки и дополнительного профессионального образования работников департамента;

3.1.39. Формирование предложений в проект областного бюджета в части расходов на осуществление полномочий, указанных в настоящем Положении;

3.1.40. Выполнение функций главного распорядителя и получателя средств областного бюджета в области градостроительной деятельности, в том числе в области строительства, в соответствии с областным законом об областном бюджете на текущий год и на плановый период;

3.1.41. Осуществление функций уполномоченного органа исполнительной власти области в соответствии с областным [законом](#) от 24.12.2013 N 431-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" по проведению проверки качества исполнения органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению в порядке, установленном областным законодательством, благоустроенными жилыми помещениями лиц, указанных в [части 1 статьи 11](#) областного закона от 05.09.2014 N 618-ОЗ "О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также усыновителей", в части строительства жилых помещений.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

3.1.42. Организация работы по реализации программы "Жилье для российской семьи" в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года N 404 "О некоторых вопросах реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";
(пп. 3.1.42 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

3.1.43. Организация на территории Новгородской области взаимодействия с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";
(пп. 3.1.43 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

3.1.44. Организация осуществления контроля строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства социально-культурного назначения в порядке, предусмотренном Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации;
(пп. 3.1.44 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

3.1.45. Организация строительства жилья экономического класса для категорий граждан, установленных [постановлением](#) Правительства Новгородской области от 29.10.2014 N 532 "Об утверждении Порядка установления категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, формирования списков таких граждан и сводного реестра таких граждан в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи".
(пп. 3.1.45 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

3.1.46. Осуществление мероприятий по профилактике терроризма и экстремизма и минимизации их последствий в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;
(пп. 3.1.46 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 26.02.2016 N 82)

3.1.47. Участие в реализации мер антикоррупционной политики, в том числе: обеспечение исполнения [Плана](#) противодействия коррупции в органах исполнительной

власти Новгородской области в части своих полномочий и плана противодействия коррупции в департаменте;

содействие реализации мероприятий по противодействию коррупции, предусмотренных законодательством Российской Федерации в сфере противодействия коррупции, в государственных областных бюджетных учреждениях, областных автономных учреждениях, профессиональных образовательных организациях, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, подведомственных департаменту, а также содействие органу по профилактике коррупционных и иных правонарушений Новгородской области в осуществлении контроля за соблюдением в государственных областных бюджетных учреждениях, областных автономных учреждениях, профессиональных образовательных организациях, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, подведомственных департаменту, законодательства Российской Федерации в сфере противодействия коррупции;

обеспечение доступа граждан к информации о деятельности департамента;

содействие органу по профилактике коррупционных и иных правонарушений Новгородской области в обеспечении соблюдения государственными гражданскими служащими департамента запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции.

(пп. 3.1.47 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 26.02.2016 N 82)

4. Права департамента

4.1. При исполнении установленных федеральным и областным законодательством полномочий департамент вправе:

4.1.1. Осуществлять анализ и сбор информации по запросам федеральных органов исполнительной власти, подготовку предложений по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.2. Вносить представления (ходатайства) о награждении работников в области архитектуры и градостроительной деятельности ведомственными наградами, Почетной грамотой Правительства Новгородской области, Благодарностью Губернатора Новгородской области, о вручении Благодарственного письма Губернатора Новгородской области, а также согласовывать представления (ходатайства) организаций о награждении или вручении соответствующих наград или поощрений;

4.1.3. Осуществлять сбор необходимой информации по обращениям должностных лиц, физических и юридических лиц по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.4. Направлять запросы и получать сведения, необходимые для принятия решений по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.5. Организовывать конференции, семинары и другие мероприятия по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности области;

4.1.6. Привлекать научные и иные организации, ученых и специалистов для рассмотрения вопросов, связанных с решением задач, поставленных перед департаментом;

4.1.7. Давать разъяснения юридическим и физическим лицам по вопросам применения нормативных правовых актов органов государственной власти области, принятых в сфере архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.8. Создавать совещательные органы (совет, группа, коллегия) для достижения целей и решения задач, поставленных перед департаментом, в случаях и порядке, установленных действующим законодательством;

4.1.9. Организовывать информационное обеспечение органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц по вопросам градостроительной деятельности в пределах прав, предоставленных действующим законодательством;

4.1.10. Содействовать охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также природных ландшафтов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.11. Обеспечивать при наличии согласия органов местного самоуправления поселения,

городского округа подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение в соответствии со схемой территориального планирования Новгородской области объектов регионального значения, не являющихся линейными объектами.

5. Организация деятельности департамента

5.1. Департамент возглавляет руководитель департамента, который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Новгородской области.

5.2. Структура департамента в области государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности утверждается Губернатором Новгородской области по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5.3. Руководитель департамента осуществляет руководство департаментом на принципах единоначалия.

5.4. Руководитель департамента:

5.4.1. Осуществляет контроль за обеспечением доступа к информации о деятельности департамента;

5.4.2. Распределяет обязанности между работниками департамента, назначает на должность и освобождает от должности в соответствии с действующим законодательством работников департамента и руководителей государственных областных бюджетных, областных автономных учреждений, профессиональных образовательных организаций, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, подведомственных департаменту;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 28.05.2015 N 231)

5.4.3. Утверждает должностные регламенты и должностные инструкции работников департамента;

5.4.4. Действует без доверенности от имени департамента, представляет его во всех организациях, государственных органах, органах местного самоуправления;

5.4.5. Обеспечивает проведение работы по стабилизации и улучшению значений следующих показателей эффективности деятельности органов исполнительной власти области в соответствии с [указом](#) Губернатора Новгородской области от 20.12.2012 N 371 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 21 августа 2012 года N 1199 на территории области":

удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя области;

доля многодетных семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

доля молодых семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

5.4.6. Обеспечивает в соответствии с [Указом](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления" организацию работы по достижению следующих показателей:

удовлетворенность граждан Российской Федерации качеством предоставления департаментом государственных услуг (к 2018 году - не менее 90 процентов);

доля граждан, имеющих доступ к получению государственных услуг, предоставляемых департаментом, по принципу "одного окна" по месту пребывания, в том числе в многофункциональных центрах предоставления государственных услуг (к 2015 году - не менее 90 процентов);

5.4.7. Обеспечивает проведение работы по достижению значений следующих показателей эффективности деятельности органов исполнительной власти Новгородской области по созданию

благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности в соответствии с [указом](#) Губернатора Новгородской области от 09.02.2015 N 27 "О реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2014 года N 570-р":

предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения в Новгородской области;

предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта жилищного строительства в Новгородской области;

предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения в Новгородской области;

предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта жилищного строительства в Новгородской области;

доля муниципальных образований в Новгородской области с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в общем количестве муниципалитетов;

(пп. 5.4.7 в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

5.4.8. Несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него должностных обязанностей в соответствии с действующим законодательством;

5.4.9. Решает в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в департаменте;

5.4.10. Утверждает в пределах установленных штатной численности и фонда оплаты труда структуру и штатное расписание департамента, бюджетную смету департамента в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете;

5.4.11. Применяет к работникам департамента и руководителям государственных областных бюджетных учреждений, областных автономных учреждений, профессиональных образовательных организаций, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, подведомственных департаменту, меры поощрения и налагает на них взыскания в соответствии с действующим законодательством;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Новгородской области от 28.05.2015 N 231)

5.4.12. Открывает и закрывает лицевые счета в управлении Федерального казначейства по Новгородской области;

5.4.13. Обеспечивает организацию работы по достижению величин целевых экономических и социальных показателей развития области, утвержденных Правительством Новгородской области;

5.4.14. Обеспечивает привлечение межбюджетных трансфертов из федерального бюджета для решения задач социально-экономического развития Новгородской области.

(пп. 5.4.14 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 16.04.2015 N 162)

5.4.15. Обеспечивает проведение работы по реализации мероприятий антикоррупционной политики и несет персональную ответственность за состояние данной работы в департаменте.

(пп. 5.4.15 введен [Постановлением](#) Правительства Новгородской области от 26.02.2016 N 82)

5.5. Департамент наделяется имуществом, принадлежащим ему на праве оперативного управления. Департамент не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным департаментом за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества.

5.6. Финансирование деятельности департамента осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на содержание исполнительных органов государственной власти.

5.7. Ликвидация и реорганизация департамента осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

5.8. При ликвидации и реорганизации департамента обеспечивается соблюдение прав и законных интересов его работников в соответствии с действующим законодательством.

5.9. Департамент издает приказы по вопросам деятельности департамента и осуществляет контроль их исполнения.

