



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

30.08.2019 № 318
Великий Новгород

**Об утверждении перечня
показателей результативности
и эффективности контрольно -
надзорной деятельности инспекции
и их целевых значений на 2020 год
при осуществлении
государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 934-р, распоряжением Правительства Новгородской области от 21.01.2019 №6-рп, постановлением Правительства Новгородской области от 16.08.2018 № 413 «Об инспекции государственного строительного надзора Новгородской области» в целях реализации плана мероприятий («дорожная карта») по внедрению целевой модели по направлению «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности инспекции и их целевые значения на 2020 год при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Новгородской области.
2. Контроль за исполнением и реализацией настоящего приказа оставляю за собой.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте инспекции в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Начальник инспекции



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
0683FB252CB71C4CBAE911690A688246A5
Владелец: Камаев Игорь Сергеевич
Дата подписания: 30.08.2019 15:59
Срок действия: с 28.12.2018 по 28.12.2019

И.С. Камаев

Приложение
к приказу инспекции государственного
строительного надзора Новгородской
области от 30.08.2019 № 318

ПЕРЕЧЕНЬ
показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности и
их целевые значения на 2020 год

Инспекция государственного строительного надзора Новгородской области								
Государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Новгородской области (5340100010000021833)*								
Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность: ** несоблюдение обязательных требований								
Цель контрольно-надзорной деятельности:*** Предотвращение, выявление и пресечение допущенных лицами, осуществляющими привлечение денежных средств участников долевого строительства, нарушения требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного регулирования в области долевого строительства.								
Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчета показателя	Комментарии (интерпретация значений)****	Текущее значение показателя	Между- народные сопостав- ления показате- лей*****	Целевое значение показателя	Источник данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при их наличии)
Ключевые показатели								

А Показатели результативности и эффективности, отражающие существующий и целевой уровни безопасности охраняемых законом ценностей в подконтрольных (поднадзорных) сферах, к которым применяется определенный вид контрольно-надзорной деятельности								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.1.	Показатель, характеризующий нарушение прав участников долевого строительства (индекс проблемности) %	$\text{ИП}\% = \frac{\text{ДДУп}}{\text{ДДУо}} * 100$	<p>ИП%-соотношение количества ДДУ в отношении проблемных объектов и общего количества заключенных ДДУ;</p> <p>ДДУп-количество договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, признанных проблемными объектами (ед.);</p> <p>ДДУо – общее количество договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами в отношении жилых помещений в многоквартирных домах</p>	4,3 %	Не используется	Не более 8,0%	Ежеквартальная отчетность застройщиков	Отсутствуют
<p>Показатели группы "А" являются ключевыми показателями и отражают существующий и целевой уровни безопасности охраняемых законом ценностей в подконтрольных (поднадзорных) сферах, к которым применяется определенный вид контрольно-надзорной деятельности. Определение указанных показателей осуществляется по каждому отдельному виду контрольно-надзорной деятельности органа исполнительной власти, а интерпретация их значений должна основываться на стремлении к достижению максимальной результативности контрольно-надзорной деятельности, выражающейся в минимизации причиняемого вреда (ущерба) в соответствующих подконтрольных (поднадзорных) сферах</p>								
Индикативные показатели								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Б	Показатели результативности и эффективности, отражающие степень достигнутого уровня результативности контрольно-надзорной деятельности органа на соответствие бюджетным затратам на ее осуществление, а также издержкам, понесенным подконтрольными субъектами							
Б.1.	Доля предоставленных ежеквартальных отчетностей застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, в установленные законодательством сроки от общего количества застройщиков, у которых имеется обязанность представлять ежеквартальную отчетность, %	$V=100-(A/B * 100)$	где: А – количество застройщиков, не представивших ежеквартальную отчетность, ед. В - количество застройщиков, у которых имеется обязанность представлять ежеквартальную отчетность, ед.	99,95%		100%	Ежеквартальная отчетность застройщиков	
Показатели группы "Б" являются индикативными показателями и отражают, в какой степени достигнутый уровень результативности контрольно-надзорной деятельности органа исполнительной власти соответствует бюджетным затратам на ее осуществление, а также издержкам, понесенным подконтрольными субъектами. Определение указанных показателей и интерпретация их значений органами, осуществляющими контрольно-надзорную деятельность, должны основываться на стремлении к достижению минимального объема задействованных трудовых, финансовых и материальных ресурсов, а также минимально возможного воздействия на подконтрольную (поднадзорную) сферу.								
В	Показатели результативности и эффективности, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности							
В.1.	Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность								
V.1.1.	Доля проверок, проведенных в сроки, не превышающие максимально допустимые	$D=N3/N4 * 100\%$	<p>Д – доля проверок, проведенных в сроки, не превышающие максимально допустимые, %;</p> <p>N3 – количество проверок, проведенных в сроки, не превышающие максимально допустимые, ед.;</p> <p>N4 – общее количество проведенных в отчетном периоде проверок, ед.</p>		Не используется	100%	Данные инспекции о проверках, проведенных в отношении субъектов контрольно-надзорной деятельности, и их результатах	Отсутствуют
V.1.2.	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, в том числе по решению суда и по предписанию органов прокуратуры	$D=N5/N6 * 100\%$	<p>Д – доля проверок, результаты которых признаны недействительными, %;</p> <p>N5 – количество проверок, результаты которых признаны недействительными, ед.;</p> <p>N6 – общее количество</p>		Не используется	Не более 10%	Данные инспекции о проверках, проведенных в отношении субъектов контрольно-надзорной деятельности, и их результатах	Отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			проведенных проверок, ед.					
В.2	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям							
В.2.1.	Доля проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений выданы предписания об устранении нарушений, %	$D=N7/N8 * 100\%$	Д – доля проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений выданы предписания об устранении нарушений %; N7– количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений выданы предписания об устранении нарушений, ед.; N8 – общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены нарушения, ед.	100%		100%	данные результатов проверок	
В.3	Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий, направленных на осуществление контрольно-надзорной деятельности, предназначенные для учета характеристик таких мероприятий							
В.3.1.	Проверки							
В.3.1.1.	Общее количество проверок,							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>проведенных в отчетном периоде (включая внеплановые проверки, плановые проверки ЖСК, проверки ежеквартальной отчетности, иные проверки, предусмотренные федеральным законом осуществляемые без взаимодействия с субъектом)</p>	единиц		120	Не используется	100-120	данные результатов проверок	-
В.3.1.2.	<p>Доля плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения, указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя</p>	$\text{Днп}\% = (\text{Нп} / \text{Окп}) * 100\%$	<p>Нп-количество не проведенных проверок Окп-общее количество проверок Днп-доля не проведенных проверок</p>	Не более 12 %	-	Не более 12 %	данные результатов проверок	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности, %							
В.4	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов, предназначенные для учета объема затраченных ресурсов и расчета иных показателей контрольно-надзорной деятельности							
В.4.1.	Количество штатных единиц инспекции, всего	единиц		11		Не менее 11	штатное расписание	
В.4.2	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению государственного	единиц		3		Не менее 3	штатное расписание	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	контроля (надзора) в области долевого строительства всего							

- * – вид контрольно-надзорной деятельности определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации. В скобках приводится реестровый номер (номера) государственных услуг (функций), осуществляемых в рамках указанного вида деятельности, закрепленный в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».
 - ** – в строке указываются негативные явления, такие как природные явления, техногенные и иные (например, пожары, осуществление медицинской деятельности с нарушением законодательства Российской Федерации, распространение инфекционных и иных заболеваний).
 - *** – в строке указывается цель, на которую направлена контрольно-надзорная деятельность (например, устранение риска возникновения пожара на социально значимых объектах).
 - **** – в комментариях указываются наименования переменных, которые задействованы в формуле расчета показателя.
 - ***** – международные сопоставления показателей используются при возможности такого сопоставления и исключительно для ключевых показателей и рассчитываются как процентное отклонение от среднего уровня показателей группы стран (Европейский союз, Организация экономического сотрудничества и развития (ОЭСР)) по каждому из показателей группы «А» и значений показателей отдельных стран – членов ОЭСР и других стран с ВВП на душу населения не ниже уровня Российской Федерации.
-