

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ**  
при департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области

---

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Общественного совета

25 июня 2015 года № 2

ул. Б.Конюшенная, д.5а, Великий Новгород

Присутствовали:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| Генеральный директор ООО «Строй-Консалт»  | - Зиновьев В.С.    |
| Инженер-конструктор ООО «Архитектура»   | - Кузьмичев К.А.   |
| Главный архитектор ООО «Новгородский проектный институт азотной промышленности» | - Литвиненко В.Н.  |
| Главный архитектор ОАО «Институт Новгородгражданпроект»                         | - Мухачёва О.Г.    |
| Инженер-программист ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород»                 | - Нефедов Е.Ю.     |
| Главный инженер ООО «Новгородсельстрой»   | - Плаксин М.С.     |
| Заместитель генерального директора ООО «Деловой партнёр плюс»                   | - Чермашенцев Ю.П. |
| Директор ООО «РСК «Стройтек»  | - Шушкевич А.С.    |

На заседании присутствовало 8 из 15 членов Общественного совета

Отсутствовали:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| Директор ООО «BNW»   | - Бецкий Н.В.      |
| Генеральный директор ООО «Институт НОВГОРОДПРОЕКТ»   | - Борисов Е.Б.     |
| Генеральный директор ООО «Стратегия имиджа»  | - Бороненко Ю.В.   |
| Директор областного государственного автономного учреждения «Агентство информационных коммуникаций»  | - Вертков Д.М.     |
| Председатель Областного Совета Новгородского областного отделения Всероссийской Общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры» | - Зараковская И.Л. |
| Главный инженер ОАО «Институт Новгородгражданпроект»   | - Здорнов С.А.     |
| Исполнительный директор НП СРО НОСО «Стройбизнесинвест»  | - Шилов А.И.       |

Приглашенные лица:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| Заместитель руководителя департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области   | - Пятлина А.В.        |
| Начальник отдела территориального планирования и кадрового обеспечения департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области | - Волохо С. Д.        |
| Главный специалист-эксперт, юристконсульт департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области                              | - Константинова Е. А. |

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Вступительное слово.
2. Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации. Результаты 2015 г.
3. О вопросах подготовки региональных нормативов градостроительного проектирования. О приведении нормативных правовых актов в соответствие с исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства.
4. Внесение изменений в нормативные правовые акты в сфере градостроительной деятельности.
5. Разное.

**1. СЛУШАЛИ:**

Чермашенцев Ю.П. приветствовал членов Общественного совета, призвал придерживаться регламента и перейти к рассмотрению вопросов повестки дня.

**РЕШИЛИ:**

Принять информацию к сведению.

**2. СЛУШАЛИ:**

Зиновьев В.С. зачитал доклад по итогам национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации. Особое внимание было обращено к вопросам эффективности процедур по выдаче разрешений на строительство и подключению к электросетям. Было предложено изучить опыт Калуги, Ульяновска и Татарстана, возглавляющих рейтинг по данным направлениям. Было отмечено, что в Новгородской области при получении разрешений на строительство наибольшее время затрачивается на согласование вопросов по инженерным сетям с соответствующими структурами.

**РЕШИЛИ:**

Принять информацию к сведению, проанализировать представленные материалы.

**3. СЛУШАЛИ:**

Волохо С. Д. доложил о фактах выявления в ходе проверок дополнительных требований со стороны органов местного самоуправления при выдаче разрешений на строительство, не соответствующих установленному исчерпывающему перечню процедур. Участникам совета было предложено сообщить о подобных фактах их имеющейся строительной практики.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Чермашенцев Ю.П. выступил с критикой проекта региональных нормативов градостроительного проектирования на территории новгородской области. Было отмечено, что документ недостаточно проработан и не может иметь должного применения на практике, за исключением редких случаев, например, при разработке генерального плана города. Отмечалось отсутствие проработки вопросов проектирования городской среды, дорог и т.д.

Волохо С.Д. сказал, что в соответствии с требованиями градостроительного кодекса Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта Российской Федерации, что отражено в проекте, и что указанные нормативы являются документом на основании которого как раз и должны разрабатываться схема территориального планирования Новгородской области и генеральные планы муниципальных образований.

Литвиненко В.Н. отметил, что подобный нормативный документ должен иметь определенную структуру и форму удобную для восприятия.

**РЕШИЛИ:**

Принять информацию к сведению. Проанализировать какой состав разделов, и в каком виде должен присутствовать в проекте региональных нормативов градостроительного проектирования на территории новгородской области. Представить в письменном виде замечания по структуре и форме проекта.

**4. СЛУШАЛИ:**

Константинова Е. А. представила проект о внесении изменения в статью 13-1 областного закона «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области».

Советом была отмечена неопределенность в использовании понятия «линейный объект» в представленном проекте, а также необходимость проанализировать представленные материалы.

**РЕШИЛИ:**

Принять информацию к сведению. Проанализировать представленные материалы. Продолжить рассмотрение вопросов повестки на следующем заседании. Следующее заседание назначить на вторую половину августа 2015 г.

**5. СЛУШАЛИ:**

Пятлина А.В. доложила о необходимости включения членов общественного совета в комиссию по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, и урегулированию конфликта интересов и конкурсную комиссию департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области.

**РЕШИЛИ:**

Для участия в работе комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, и урегулированию конфликта интересов и конкурсной комиссии департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области от общественного совета определить – председателя общественного совета Чермашенцева Ю.П., а в случае его отсутствия – заместителя председателя общественного совета Здорнова С.А.

Председатель



Ю.П. Чермашенцев

Секретарь



К. А. Кузьмичев